תכנית מס' 656-0254458

מתחם התיירות בים המלח

תכנית מתאר מקומית עם הוראות
של תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בחלק מתחום התכנית	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : תמר
רשות מקומית : תמר

שטח התכנית : 3960.661 ד'
קנה מידה : 1:2500

גושים וחלקות בתכנית :

מס' גוש	סוג גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
39176	מוסדר	חלק	2-3	1
39178	מוסדר	חלק	2-3	1
39180	מוסדר	חלק		1
100144	מוסדר	חלק	15	23,18
100145	מוסדר	חלק	15-16,12	5,1-2
100146	מוסדר	חלק		9,5-7,2
100421	מוסדר	חלק	10-28	4
100422	מוסדר	כל הגוש	2-54	

חתימת מודד : ____________

חותמות מוסד התכנון :

מהדורה : מס. 17
תאריך עדכון מהדורה : פברואר 2017
6.2.17

שמות וחתימות :

	שם:	כתובת:	טלפון:	פקס:	דוא"ל:	חתימה:
מגיש התכנית	משרד התיירות באמצעות החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ	כנפי נשרים 7, ירושלים	02-6528000	02-6529000	shimond@haganot.co.il	
בעלי ענין בקרקע	מדינת ישראל באמצעות רשות מקרקעי ישראל	דרך מנחם בגין, תל אביב	03-7632222		shimond@haganot.co.il	
יזם התכנית	משרד התיירות באמצעות החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ	כנפי נשרים 7, ירושלים	02-6528000	02-6529000	shimond@haganot.co.il	
עורך התכנית	עמוס ברנדייס - אדריכלות ותכנון עירוני ואזורי בע"מ	אשכול 36, הוד השרון 45343	09-7446015	09-7446017	amos-br@inter.net.il	
מודד	הלפרין פלוס בע"מ	רחי הכשרת הישוב 10, א.ת.ח ראשל"צ	03-9627082			

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית\המצבית המהווה רקע לתכנית זו נערכה על ידי ביום: 30.5.13 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית\קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית\מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל קו כחול)

שם המודד	מס' רשיון	חתימה	תאריך
____________	____________	____________	____________

מקרא

- 🟦 גבול התכנית
- 🟥 מלונאות - אכסון מלונאי
- 🟥 אטרקציה תיירותית
- ▨ מסחר ותיירות
- ⬜ מסחר
- ▨ מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
- ▬ חזית מסחרית
- ▨ מבנים ומוסדות ציבור ותיירות
- 🟫 מבנים ומוסדות ציבור
- 00 מבנה לצרכי דת ומספרו
- ▨ מגורים, תעסוקה ותיירות
- ▨ חוף רחצה
- 🟦 מאגר מים
- - - קו החוף
- 🟩 שטח ציבורי פתוח
- 🟩 שטחים פתוחים
- - - שימור נופי
- 🟩 שטח פרטי פתוח
- ▨ דרך ו\או טיפול נופי
- ▬ ציר נחל
- ◉ מצפה
- 🟨 דרך מאושרת
- 🟥 דרך מוצעת
- 🟩 שביל
- ▨ דרך לביטול
- ▦ גשר\מעבר עילי
- ▦ זיקת הנאה
- ▦ חניון
- - - אתר עתיקות
- - - גבול מתחם
- 00 מספר מתחם
- ● אתר ארכיאולוגי
- ▪▪▪ גבול מגבלות בניה
- —·— קו בנין
- ⌇ קו שבר גאולוגי
- ▨ הנחיות מיוחדות
- ▨ שטח לאיחוד וחלוקה
- 🟪 מתקנים הנדסיים
- 00 מתקן הנדסי ומספרו
- 000 מס' תא שטח
- ⊗ רוזטה